

ОБЩИНА ТУТРАКАН



РД-04-977 ЗАПОВЕД / 18.09.2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-819/21.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 21.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 03527.4.17, в местността „Банките”, категория 1 /първа/, с обработваема площ от 100,033дка., находяща се в землището на с. Белица, ЕКАТТЕ 03527, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

Първо място: ЗК „Изгрев-92“

Второ място: ЕТ „Агропом-2-91-Николай Недев“

Трето място: „Калатея-агро“ ООД

Четвърто място: „Агролуке Черногор“ ЕООД

2. ОПРЕДЕЛЯМ: ЗК „Изгрев-92“ с ЕИК: 828012219, със седалище и адрес на управление: с. Белица, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „10-ти Май“ № 48, представлявано от Петра [REDACTED] Пенчева с ЕГН: [REDACTED] Л. К. № [REDACTED] изд. на [REDACTED] г. от МВР [REDACTED] с адрес: [REDACTED] [REDACTED] в качеството ѝ на председател, чрез пълномощник Маринела [REDACTED] Иванова с ЕГН: [REDACTED], Л.К. № [REDACTED] издадена на [REDACTED] г. от МВР- [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED] [REDACTED] назначена като главен счетоводител в ЗК „Изгрев-92“, съгласно Пълномощно с рег. №0061/15.08.2024г. издадено от Христо [REDACTED] Банов – кмет на с. Белица, общ. Тутракан, обл. Силистра, - за спечелила търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 03527.4.17, в местността „Банките”, категория 1 /първа/, с обработваема площ от 100,033дка., находяща се в землището на с. Белица, ЕКАТТЕ 03527, Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна насмна цена от 8802,90лв. /осем хиляди осемстотин и два лева и деветдесет стотинки/ по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- [REDACTED], BIC: [REDACTED],

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета

код: [] в [] клон Русе, като след приспадане на внесеня депозит, остават за внасяне - **8 002,64 лв. / осем хиляди и два лева и шестдесет и четири стотинки /**.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **800,26 лв. /осемстотин лева и двадесет и шест стотинки/ се задържа в полза на Община Тутракан.**

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в дена на издаването ѝ.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан



Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета